



HOTĂRÂREA nr. 234 din 29.11.2023

cu privire la aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 2,25 mp aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung, situat în Câmpulung, str. Emil Gârleanu, nr.7, județul Argeș, în vederea edificării unui balcon în proiecție aferent apartamentului proprietate personală a domnului Gioarsă Gabriel

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 29 noiembrie 2023;

Având în vedere :

- Cererea înregistrată la institutia noastră sub nr. 25659 / 09.08.2023, prin care, Gioarsă Gabriel, în calitate de proprietar al imobilului situat în municipiul Câmpulung, str. Emil Gârleanu, nr.7, bl.18, sc.A, parter, ap.2, județul Argeș, conform Certificatului de moștenitor nr.103/24.07.2015, încheiat de Birou Individual Notarial Ionescu Cornelia, a solicitat concesiunea terenului în suprafață de 2,25 mp, în vederea edificării unui balcon în proiecție, aferent apartamentului proprietate personală, compus din 2 (două) camere de locuit și dependințe cu suprafața utilă de 35,80 mp, imobil având număr cadastral 80453-C1-U31, intabulat în CF nr. 80453 - C1 – U31 a Municipiului Câmpulung, județul Argeș;

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung numărul 37346 din 16.11.2023 prin care se propune concesiunea terenului în suprafață de 2,25 mp aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung, situat în Câmpulung, str. Emil Gârleanu, nr. 7, bl. 18, sc. A, parter, ap. 2, județul Argeș, în vederea edificării unui balcon în proiecție, aferent apartamentului proprietate personală a domnului Gioarsă Gabriel;

- Raportul Serviciului Juridic, Administrație Publică și Agricol, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung, înregistrat sub numărul 37373 din 16.11.2023 cu privire la aprobarea concesiunii terenului în suprafața de 2,25 mp aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung, situat în Câmpulung, str. Emil Gârleanu, nr. 7, bl. 18, sc. A, parter, ap. 2, județul Argeș, în vederea edificării unui balcon în proiecție, aferent apartamentului proprietate personală a domnului Gioarsă Gabriel;

- Ținând seama de Raportul de evaluare întocmit pentru determinarea redevenței de evaluator ANEVAR ing. Cîrstian Stan;

- Studiului de oportunitate înregistrat sub sub nr. 34188 / 19.10.2023;

- Prevederile art. 108, art. 297, art. 302 și art. 308 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 41 alin. (1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 ale consiliului local;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, modificat și completat;



Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 2,25 mp aparținând domeniului public al Municipiului Câmpulung, situat în Câmpulung, str. Emil Gârleanu, nr. 7, bl. 18, sc. A, parter, ap. 2, județul Argeș, pentru balconul în proiecție, aferent apartamentului proprietate personală a domnului Gioarsă Gabriel, conform Certificatului de moștenitor nr. 103 / 24.07.2015, încheiat de Birou Individual Notarial Ionescu Cornelia.

Art. 2. – Termenul de concesiune este de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților, dacă se respectă clauzele contractuale.

Art. 3. – Prețul concesiunii este cel stabilit prin hotărârile anuale de stabilire a taxelor și impozitelor locale referitoare la concesionarea domeniului public.

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Fiscală, Direcția Tehnică și Urbanism și Serviciul Juridic, Administrație Publică și Agricol.

Art. 5. - Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Primarului Municipiului Câmpulung;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență;
- Domnului Gioarsă Gabriel;
- Serviciului Juridic, Administrație Publică și Agricol.

Municipiul Câmpulung, 29.11.2023

Președinte de ședință,
Constantin ȚURTULEA

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general

Ră
Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței